

Olennaiset tapahtumat huhti - kesäkuu 2022

Tilapalvelut

Tilapalveluiden päivittäisessä työssä on alkuvuonna korostunut koronatilanteen aiheuttama kunnan tilojen puhtaanapito ja sen varmistaminen kaikissa olosuhteissa. Ukrainan sota on aiheuttanut suuria epävarmuuksia rakentamisen kustannushallintaan ja aikatauluihin.

Rakentamisessa tärkein ja resursseja paljon sitova työkokonaisuus on ja tulee olemaan palveluverkon rakennushankkeiden valmistelu, sekä niiden toteuttaminen.

Rakennushankkeista Monitoimitalo Monion rakentaminen etenee aikataulussa, budjetissa ja määritellyssä laatussa. Martta Wendelin päiväkotitoimitus valmistui kesällä 2022, ja päiväkotitoimitus aloitti toimintansa. Kirjonkylän rakentaminen alkoi, ja on edennyt aikataulussa ja budjetissa. Riihikallion kouluhankkeen toteutussuunnittelu on jatkunut. Rykmentinpuiston kouluhankkeen elinkaarikilpailutusta on edennyt.

Yhdyskuntatekniikka

Yhdyskuntatekniikan toimintoja on leimannut edelleen henkilökuntapula. Liikenne- ja kunnossapitoyksiköitä lukuun ottamatta palveluyksiköiden vakinaisista viroista ja toimista on täyttämättä 20...43 %, joskin myös liikenneyksikköä kuormittaa kaavoituksen (liikenne)suunnitteluinsinöörin irtisanoutuminen. Henkilöstöpula kohdistuu työnjohtoon ja asiantuntijoihin. Tämä näkyy siinä, että suunnittelussa, rakentamisessa ja viherpalveluissa jäädaan koko ajan hitaasti jälkeen työohjelmien mukaisista aikatauluista. Rakentamispuolella myös työkalujen saanti on vaikeuttanut aikatauluissa pysymistä. Henkilöstörekrytoinnit eivät ole tuottaneet merkittävää tulosta, mutta vajausta on osittain saatu paikattua vuokratyövoimalla. Hankeinsinööri rakentamiseen saatiin rekrytoitua kesäkuun lopulla, mikä helpottanee työtilannetta tältä osin syksyllä. Kunnanpuutarhuri puolestaan on irtisanoutumassa.

Merkkejä rakennuskustannusten noususta on ollut näkyvissä urakkatarjouksissa. Hinnankorotuksia on odotettavissa myös puitesopimuksiin konepalveluissa ja materiaalihankinnoissa. Kevään hankalista keliolosuhteista johtuen liukkaudentorjunta- ja hiekanpoistokustannukset kaksinkertaistuivat normaalista ylityksen ollessa 500 000 euroa. Ylitystä on saatu kurottua noin 100 000 eurolla.

Investoinnit

Tuusulan valtuusto hyväksyi 7.12.2020 § 132 talousarvion 2021 ja taloussuunnitelman vuosille 2021-2025, johon sisältyy myös kunnan investointiohjelma. Maarakenteisiin ja johtoverkostoihin varattiin kuluvalle vuodelle 15.260.000 €, josta teihin ja liikenneväyliin yhteensä 11.500.000 €, puistoihin 2 810 000 € sisältäen myös Tuusulanjärven eteläosan ja Jokilaakson kehittämishankkeet, vesistöihin 70 000 € ja jätehuoltoon 40 000 €.

Em. lisäksi kunnan kustannusosuuksiin on valtuuston päätöksellä kuluvana vuonna varattu määrärahaa seuraavasti:

- Kirjonkylän koulun liittymä Tuusulantielle 0,25 M€
- Pääradan alikulku Peltokaarella 0,17 M€
- Jokelantien alikulku Peltokaarella 0,06 M€

Vuoden jälkimmäisellä puoliskolla jatketaan Häriskiven, Sula I ja II:n sekä Rykmentinpuiston työpaikka-alueen ja Varuskunnantien rakentamista ja Vanhan valtatie saneerausta. Lepokallionkaaren, Omenalahdentien ja Annanpuiston saneeraukset valmistunevat loppukesästä. Tavoitteena on päästä aloittamaan vuoden jälkimmäisellä puoliskolla mm. Matkakeskuksen aluetta, Pellavamäkeä, Sula III:sta ja Härkäkaivon aluetta sekä

Kaukjärvenrannanpuistoa. Riippuen näiden hankkeiden etenemisestä investointimäärärahat saadaan kulutettua lähes kokonaan. Joenrannan ja Härkälenkinpuiston aloittaminen siirtyvät seuraavalle vuodelle.

Kunnan kustannusosuudet ovat pääosin suunnitteluun varattuja kuluja. Tuusulantien liittymän saneeraus Kirkonkylän koulun kohdalla siirtyy vuodelle. Blennerintien siltojen toteutussuunnittelu siirtyy, kunnes toteutussopimukset Väyläviraston ja Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa on tehty. Kunnan kustannusosuuksista jää käyttämättä vuonna 2022 noin 300 000 €.